

IPAB Bonomo-Munafò-Nicolaci-Perdichizzi-Picardi

Parere dell'Organo di Revisione sul Rendiconto di Gestione 2025

Premessa

Il sottoscritto Revisore dott. Massimo Giambò, esaminata la proposta di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 e la relativa relazione illustrativa, esprime le seguenti considerazioni in merito alla gestione dell'Ente.

Analisi della Gestione Finanziaria

- **Risultato di Amministrazione:** L'esercizio si chiude con un disavanzo di amministrazione pari a € 12.209,71. Sebbene si registri un peggioramento rispetto all'avanzo di € 13.032,19 del 2024, tale scostamento appare contenuto e gestibile nel quadro di una struttura complessa come quella in esame.
- **Situazione di Cassa:** Si dà atto della perfetta rispondenza tra le scritture contabili dell'Ente e le risultanze del tesoriere (Unicredit S.p.A.), con un fondo cassa finale di € 56.431,64.

Gestione delle Entrate e Residui Attivi

Si evidenzia l'attività di monitoraggio dei crediti, in particolare:

- Il **riaccertamento dei residui attivi** effettuato dall'Ente assicura la veridicità dei crediti iscritti in bilancio.
- È apprezzabile la volontà di ripristinare la liquidità dell'ente con la prosecuzione delle **procedure di recupero crediti** per le rette di ricovero dei minori (pari a € 171.540,31), e nei confronti di affittuari morosi, è **indispensabile** però un continuo monitoraggio e giuste sollecitazioni ai legali che curano le relative pratiche.

Gestione delle Uscite e Debiti

- **Residui Passivi:** La massa dei residui passivi (€ 666.228,35) è attentamente monitorata. Si prende atto che la parte prevalente riguarda arretrati di retribuzioni e contributi per i quali sussiste un obbligo giuridico in capo a terzi (Comune di Terme Vigliatore), garantendo così una futura regolarizzazione contabile senza oneri aggiuntivi impropri per l'Ente.

Patrimonio e Inventario

Si riconosce lo sforzo amministrativo profuso nel **completamento dell'inventario dei beni immobili**, ma come in precedenti pareri si raccomanda e si ribadisce, pur riconoscendo da tempo le enormi difficoltà a reperire i titoli di proprietà, che è assolutamente indispensabile il completamento dell'inventario dei beni immobili, valutando eventualmente visto il tempo trascorso (agosto 2019) dall'incarico affidato, di conferire l'incarico stesso ad un altro professionista. Tale attività è fondamentale per la corretta valorizzazione del patrimonio dell'Ente e per la conoscenza delle reali potenzialità economiche.

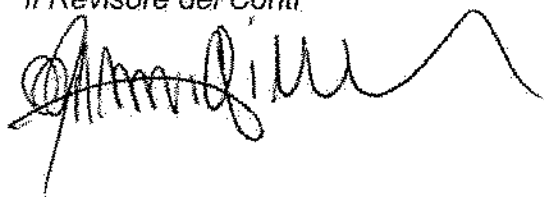
Conclusioni

L'Organo di Revisione, pur raccomandando di proseguire con vigore nell'azione di recupero dei crediti per fitti e rette anche al fine di ripianare il disavanzo tecnico registrato, **esprime parere favorevole** all'approvazione del Rendiconto di Gestione 2025.

La gestione appare improntata a criteri di trasparenza e alla ricerca di un equilibrio strutturale, con una chiara identificazione delle passività e delle strategie per il loro assolvimento.

Barcellona Pozzo di Gotto, li 15.04.2026

Il Revisore dei Conti



MASSIMO
GIAMBO'
16.04.2026
10:24:42
GMT+02:00