

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 19 del 26.06.2026

Nominato per la gestione dell'Ente con Decreto Assessoriale n. 74/gab del 12/09/2024

Proroga con decreto Assessoriale n. 6/gab del 31.01.2025

Rinnovo incarico con Decreto Assessoriale n. 58/gab del 30.06.2025

Proroga con D.A. n. 6/gab del 28.01.2026 e n. 24/gab del 28.04.2026

Oggetto: *Autorizzazione al Comune di Terme Vigliatore di utilizzo temporaneo area di Proprietà IPAB lungomare Marchesana fg. 5 particelle diverse.*

L'anno duemilaventisei, addì ventisei del mese di giugno alle ore 18.30 nei locali di Via Regina Margherita N. 22, è presente il Commissario Straordinario Carmelo Adorno.

È presente il Segretario, D.ssa Salvatrice Genovesi

IL COMMISSARIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 19 del 26.06.2026, il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

VISTO il parere espresso dal Segretario dell'Ente;

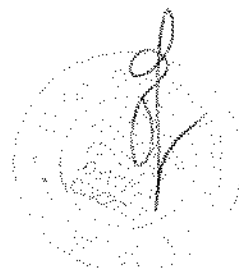
FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DELIBERA

Di approvare la proposta di delibera avente ad oggetto "*Autorizzazione al Comune di Terme Vigliatore utilizzo temporaneo area di Proprietà IPAB lungomare Marchesana. Fg. 5 part. Diverse*" nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale

E' APPROVATA

E dichiarata immediatamente esecutiva ed urgente.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 19 del 26.06.2026

OGGETTO: *Autorizzazione al Comune di Terme Vigliatore utilizzo temporaneo area di Proprietà IPAB lungomare Marchesana. Fg. 5 part. diverse*

PREMESSO che questo Ente è proprietario dell'immobile sito in via Lungomare Marchesana individuato catastalmente al fg. 5 part. 17, 59, 90, 338 ed altre oltre i fabbricati;

VISTA la nota trasmessa a mezzo pec in data 24.04.2026 a firma del Sindaco del Comune di Terme Vigliatore introitata al prot. 146 del 13.05.2026 con la quale chiede la disponibilità a poter utilizzare per il periodo estivo il terreno in via Lungomare Marchesana per fini turistici collettivi con l'impegno di provvedere alla pulizia e alla manutenzione ordinaria dell'area oggetto di autorizzazione;

PRESO ATTO che il Sindaco, per le vie brevi, ha precisato che l'area richiesta comprende tutta la lunghezza del Lungomare Marchesana per una profondità di circa 50 metri;

RITENUTO poter aderire alla richiesta, avanzata dal Sindaco di Terme Vigliatore, di autorizzazione ad utilizzare il terreno di proprietà IPAB per un periodo limitato Maggio-Settembre 2025 nella considerazione che trattasi di autorizzazione a carattere temporaneo con l'onere della pulizia e manutenzione ordinaria dell'area oggetto di autorizzazione;

VISTI:

lo statuto dell'IPAB;

la Legge 17/7/1890 n. 6972 e s.m.i.,

il D.L.vo 14/3/2013 n. 33 e s. m. ed int.;

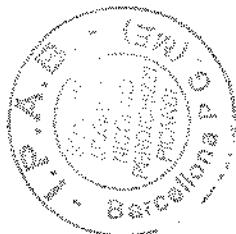
il D.L.vo 267/2000 e succ. mod. ed int.

SI PROPONE

Per i motivi i cui in premessa e qui da intendersi richiamati e trascritti:

- 1) Aderire alla richiesta del Sindaco del Comune di Terme Vigliatore, dr. Bartolo Cipriano, e precisamente autorizzare l'uso, per il periodo decorrente dalla data di adozione del presente atto e fino al 30 settembre 2026, la porzione di terreno sita in Via Lungomare Marchesana per tutta la larghezza fronte mare, confinante da un lato con i sigg. Branca e dal lato opposto con il muro di recinzione del locale Elios per una profondità di circa 50 metri da utilizzare nel succitato periodo per fini turistici collettivi;
- 2) Dare atto che il Sindaco del Comune di Terme Vigliatore si assume l'onere di pulitura e manutenzione dell'area utilizzata per uso temporaneo;
- 3) Dare atto altresì il Comune di Terme Vigliatore, rappresentato dal Sindaco, si assume la responsabilità per danni cagionati dalla cosa che ha in custodia (art 2051 c.c.) e d esonera questo Ente da ogni responsabilità;
- 4) Notificare, a mezzo pec, copia della presente al Sindaco del Comune di Terme Vigliatore;
- 5) Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione.

Visto
Il Commissario Straordinario



IL SEGRETARIO
D.ssa Salvatrice Genovesi

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 19 del 26.06.2026

OGGETTO: *autorizzazione al Comune di Terme Vigliatore utilizzo temporaneo area di Proprietà IPAB lungomare Marchesana. Fg. 5 part. diverse*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della L.8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n. 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n°30, dell'art.147 bis del TUEL in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Barcellona P.G. 26.06.2026



IL SEGRETARIO
D.ssa Salvatrice Genovesi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria

Barcellona P.G. 26.06.2026



IL FUNZIONARIO CONTABILE

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 19 del 26.06.2026

OGGETTO: *autorizzazione al Comune di Terme Vigliatore utilizzo temporaneo area di Proprietà IPAB lungomare Marchesana. Fg. 5 part. diverse*

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO
D.ssa Salvatrice Genovesi



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Carmelo Adorno