

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 15 del 19.07.2024

Nominato per la gestione dell'Ente con Decreto Assessoriale n. 82 del 18/10/2021
Proroga con decreto Assessoriale n 95/gab del 2022 e successivo Decreto assessoriale n 14
del 2023

Oggetto: *CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 – ESAME ED
APPROVAZIONE*

L'anno duemilaventiquattro, addì diciannove del mese di luglio alle ore 18,00 nei locali di
Via Regina Margherita N. 22, è presente il Commissario Straordinario Maria Rita Puleo
Partecipa il Segretario, D.ssa Genovesi Salvatrice

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione n. 15 del 08/07/2024, il cui testo è trascritto nel
documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

VISTI il parere espresso dal Segretario dell'Ente;

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DELIBERA

Approvare e fare propria la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “*CONTO
CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 – ESAME ED APPROVAZIONE*”
nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 15 del 19.07.2024

OGGETTO: *CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 – ESAME ED APPROVAZIONE.*

VISTO l'allegato rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2023, predisposto dall'ufficio amministrativo di questa IPAB ;

PRESO ATTO che l'esercizio finanziario 2023 si è chiuso con un disavanzo di amministrazione di € 16.179,81;

VISTO il parere favorevole reso dal Revisore dei Conti , trasmesso con nota acquisita al prot. N° 351 del 15.07.2024;

VISTO il conto del tesoriere dell'esercizio finanziario 2023 con l'allegato di svolgimento riportante l'elenco delle reversali e dei mandati riferiti ai vari capitoli di entrata e di spesa;

VISTA la determinazione n° 101 del 08/07/2024 nella quale si dà atto della concordanza delle risultanze del conto del tesoriere con quelle delle scritture contabili dell'Ente;

VISTA la L.R. 10/99;

VISTO l'art. 21, comma 14, della L.R. 19 del 22/12/2005;

VISTA la circolare prot. N. 2773 del 31/08/2006 dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche sociali e delle Autonomie Locali, recante direttive sulle modifiche dei controlli di cui all'art. 21 della L.R. n. 19/2005

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Approvare il Rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2023 nel testo che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, unitamente alla relazione ed al parere del Revisore dei Conti.
- 2) Disporre la pubblicazione come per legge e l'inoltro del provvedimento all'Assessorato della Famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro, a cura del Segretario dell'Ente.



Il Proponente
Il Segretario
D.ssa Salvatrice Genovesi

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 15 del 19.07.2024

OGGETTO: *CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 – ESAME ED APPROVAZIONE.*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della L.8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n. 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n°30, dell'art.147 bis del TUEL in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Barcellona P.G. 19.07.2024

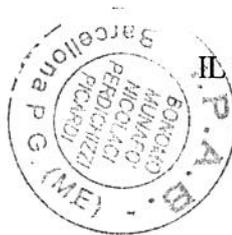


IL SEGRETARIO
D.ssa Salvatrice Genovesi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria

Barcellona P.G. 19.07.2024



IL FUNZIONARIO CONTABILE

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 15 del 19.07.2024

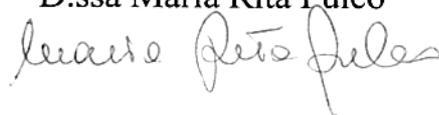
OGGETTO: *CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 – ESAME ED APPROVAZIONE.*

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO
D.ssa Salvatrice Genovesi



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
D.ssa Maria Rita Puleo



IPAB BONOMO MUNAFO' NICOLACI PERDICHIZZI PICARDI
BARCELLONA P.G.

CONTO CONSUNTIVO
ESERCIZIO FINANZIARIO
2023



A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name.

IPAB BONOMO MUNAFO' NICOLACI PERDICHIZZI PICARDI
BARCELLONA P.G.

CONTO CONSUNTIVO

ENTRATE



CONTO CONSUNTIVO 2023
 Sezione Entrate



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE			SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		5 Nel Bilancio	6 Aggiunte	7 Diminuite	8 Definitive 5 + 6 + 7	9 Riscosse	10 Da Riscuotere o Residui Attivi	11 Totali 9 + 10	12 in più		13 in meno
<i>Titolo</i> E.01	TITOLO I	Riporto:									
<i>Capitolo</i> E.01.001	SEZ. I - ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE										
<i>Articolo</i> E.01.001.0001	Filto di terreni	2013 € 1.410,91			€ 1.410,91	€ 1.410,91		€ 1.410,91		€ 0,00	
		2014 € 4.968,03			€ 4.968,03	€ 4.079,00	€ 269,59	€ 4.348,59		€ 619,44	
		2015 € 2.213,03			€ 2.213,03	€ 500,00	€ 1.093,59	€ 1.593,59		€ 619,44	
		2016 € 16.055,94			€ 16.055,94	€ 10.543,21	€ 5.497,94	€ 16.041,15		€ 14,79	
		2017 € 9.576,94			€ 9.576,94	€ 1.013,62	€ 8.563,32	€ 9.576,94		€ 0,00	
		2018 € 9.576,94			€ 9.576,94	€ 2.879,00	€ 6.697,94	€ 9.576,94		€ 0,00	
		2019 € 7.378,60			€ 7.378,60		€ 7.378,60	€ 7.378,60		€ 0,00	
		2020 € 12.790,93			€ 12.790,93	€ 1.013,62	€ 11.777,31	€ 12.790,93		€ 0,00	
		2021 € 10.351,36			€ 10.351,36	€ 2.498,54	€ 7.752,32	€ 10.250,86		€ 100,50	
		2022 € 23.471,95			€ 23.471,95	€ 11.210,73	€ 12.051,92	€ 23.262,65		€ 209,30	
	Totale Articolo	€ 97.794,63			€ 97.794,63	€ 35.148,63	€ 61.082,53	€ 96.231,16		€ 1.563,47	
E.01.001.0002	Filto di fabbricati	2012 € 23.375,00			€ 23.375,00	€ 23.375,00	€ 23.375,00	€ 23.375,00		€ 0,00	
		2013 € 22.515,41			€ 22.515,41	€ 22.515,41	€ 22.515,41	€ 22.515,41		€ 0,00	
		2014 € 20.639,05			€ 20.639,05	€ 20.639,05	€ 20.639,05	€ 20.639,05		€ 0,00	
		2015 € 148,88			€ 148,88	€ 148,88	€ 148,88	€ 148,88		€ 0,00	
		2016 € 12.154,32			€ 12.154,32	€ 12.154,32	€ 12.154,32	€ 12.154,32		€ 0,00	
		2017 € 29.625,64			€ 29.625,64	€ 29.625,64	€ 29.625,64	€ 29.625,64		€ 0,00	
		2018 € 21.164,48			€ 21.164,48	€ 21.164,48	€ 21.164,48	€ 21.164,48		€ 0,00	
		2019 € 21.832,31			€ 21.832,31	€ 21.832,31	€ 21.832,31	€ 21.832,31		€ 0,00	
		2020 € 13.828,24			€ 13.828,24	€ 13.828,24	€ 13.828,24	€ 13.828,24		€ 0,00	
		2021 € 18.225,64			€ 18.225,64	€ 450,00	€ 17.765,64	€ 18.215,64		€ 10,00	
		2022 € 34.333,80			€ 34.333,80	€ 13.744,33	€ 20.589,47	€ 34.333,80		€ 0,00	
	Totale Articolo	€ 217.842,77			€ 217.842,77	€ 14.326,93	€ 203.505,84	€ 217.832,77		€ 10,00	
E.01.001.0003	Intratti diversi										
		2020 € 50,00			€ 50,00		€ 50,00	€ 50,00		€ 0,00	
	a Riportare:	€ 315.687,40			€ 315.687,40	€ 49.475,56	€ 264.638,37	€ 314.113,93		€ 1.573,47	

CONTO CONSUNTIVO 2023
Sezione Entrate



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE			SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 + 7 8	Riscosse 9	Da Riscuotere o Residui Attivi 10	Totali 9 + 10 11	in più 12		in meno 13
E.01	TITOLO I	€ 315.687,40			€ 315.687,40	€ 49.475,56	€ 284.638,37	€ 314.113,93		€ 1.573,47	
E.01.001	SEZ. I - ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE										
E.01.001.0003	Entrate diverse										
	Totale Articolo	€ 373,65			€ 373,65		€ 112,80	€ 112,80		€ 260,85	
E.01.001.0006	Rette di ricovero per Comunità' Alloggio e Centro diurno	€ 423,65			€ 423,65		€ 162,80	€ 162,80		€ 260,85	
	Totale Articolo	€ 4.773,20			€ 4.773,20	€ 27.571,86	€ 4.773,20	€ 4.773,20		€ 0,00	
	Totale Articolo	€ 64.883,11			€ 64.883,11	€ 27.571,86	€ 27.009,83	€ 54.581,59		€ 10.301,42	
	Totale Articolo	€ 69.656,31			€ 69.656,31	€ 27.571,86	€ 31.783,03	€ 58.354,89		€ 10.301,42	
	Totale Capitolo E.01.001	€ 385.717,36			€ 385.717,36	€ 77.047,42	€ 296.534,20	€ 373.581,62		€ 12.135,74	

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Entrate



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE				SOMME ACCERTATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		Nel Bilancio	Aggiunte	Diminuite	Definitive	Riscosse	Da Riscuotere o Residui Attivi	Totali	in più	in meno		
		5	6	7	5 + 6 + 7	9	10	9 + 10	12	13		
<i>Titolo</i> E.03	TITOLO III											
<i>Capitolo</i> E.03.001	PARTITE DI GIRO											
<i>Articolo</i> E.03.001.0016	Ritenute su retribuzioni											
	2022	€ 3.753,56			€ 3.753,56					€ 3.753,56		
E.03.001.0020	Anticipazioni per conto terzi											
	2018	€ 226,78			€ 226,78		€ 226,78	€ 226,78				
	Totale Articolo	€ 226,78			€ 226,78		€ 226,78	€ 226,78				
	Totale Capitolo E.03.001	€ 3.980,34			€ 3.980,34		€ 226,78	€ 226,78		€ 3.753,56		
	Totale Titolo E.03	€ 3.980,34			€ 3.980,34	€ 77.047,42	€ 363.853,41	€ 440.900,83		€ 15.889,30		
	Totale Generale Residui Attivi	€ 456.790,13			€ 456.790,13							

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Entrate



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE				SOMME ACCERTATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 + 7 8	Riscosse 9	Da Riscuotere o Residui Attivi 10	Totale 9 + 10 11	in più 12	in meno 13			
<i>Titolo</i> E:01	TITOLO I	5											
<i>Capitolo</i> E:01.001	SEZ. I - ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE												
<i>Fondo</i> E:01.001.0001	Fitto di terreni	96.000,00			96.000,00	46.471,90	47.823,91	94.295,81		1.704,19			
E:01.001.0002	Fitto di fabbricati	85.000,00			85.000,00	24.810,84	37.036,52	61.847,36		23.152,64			
E:01.001.0003	Introiti diversi	2.500,00			2.500,00	822,31	17,40	839,71		1.660,29			
E:01.001.0005	Interessi attivi	100,00			100,00					100,00			
E:01.001.0006	Rette di ricovero per Comunità Alloggio e Centro diurno	189.380,74			189.380,74	118.156,90	71.223,84	189.380,74					
	Totale Capitolo E:01.001	372.980,74			372.980,74	190.261,95	156.101,67	346.363,62		26.617,12			

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Entrate



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE				SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 + 7 8	Riscosse 9	Da Riscuotere o Residui Attivi 10	Totali 9 + 10 11	in più 12	in meno 13	
<i>Bilancio</i> E.01	TITOLO I	Riparto:									
<i>Capitolo</i> E.01.002	SEZ. II - ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE										
<i>Articolo</i> E.01.002.0007	Contributo Regionale su stipendi				10.000,00					10.000,00	
E.01.002.0008	Contributo Regionale su disavanzo 2013										
E.01.002.0011	Altre entrate straordinarie (Progetto PASS)										
E.01.002.0019	Anticipazioni di Tesoreria				100.000,00					100.000,00	
E.01.002.0021	Crediti da contenziosi vari										
E.01.002.0022	Rimborso IRAP pagata e non dovuta										
	Totale Capitolo E.01.002				110.000,00					110.000,00	
	Totale Titolo E.01				482.980,74				190.261,95	156.101,67	346.363,62
											136.617,12

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Entrate



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE				SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		Nel Bilancio	Aggiunte	Diminuite	Definitive 5 + 6 + 7 8	Riscosse	Da Riscuotere o Residui Attivi	Totali 9 + 10 11	in più	in meno		
BILANCIO		5	6	7	8	9	10	11	12	13		
<i>Titolo</i> E.02	TITOLO II	Riporto:										
<i>Capitale</i> E.02.001	MOVIMENTO DI CAPITALI											
<i>Finanzia</i> E.02.001.0012	Indennità di esproprio	200.000,00			200.000,00					200.000,00		
E.02.001.0013	Alienazione di immobili	5.000,00			5.000,00					5.000,00		
E.02.001.0014	Finanziamenti in conto capitale											
	Totale Capitolo E.02.001	205.000,00			205.000,00					205.000,00		
	Totale Titolo E.02	205.000,00			205.000,00					205.000,00		

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Entate



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME AMMESSE			SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 + 7 8	Riscosse 9	Da Riscuotere o Residui Attivi 10	Totali 9 + 10 11	in più 12	
<i>Titolo</i> E.03	TITOLO III Riparto:	5								
<i>Capitolo</i> E.03.001	PARTITE DI GIRO									
<i>Articolo</i> E.03.001.0016	Ritenute su retribuzioni	50.000,00			50.000,00	20.033,15	20.033,15	29.966,85		
E.03.001.0017	Rimborso fondi economato	3.000,00			3.000,00			3.000,00		
E.03.001.0018	Depositi e cauzioni	10.000,00			10.000,00	9.060,00	9.060,00	940,00		
E.03.001.0020	Anticipazioni per conto terzi	1.000,00			1.000,00			1.000,00		
	Totale Capitolo E.03.001	64.000,00			64.000,00	29.093,15	29.093,15	34.906,85		
	Totale Titolo E.03	64.000,00			64.000,00	29.093,15	29.093,15	34.906,85		

CONTO CONSUNTIVO ANNO 2023



	SOMME AMMESSE				SOMME ACCERTATE NELL'ESERCIZIO				DIFFERENZE	
	Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 - 7 8	Riscosse 9	Da riscuotere o Residui Attivi 10	Totali 9 + 10 11	Tra somme ammesse e accertate in più 12	in meno 13	
FONDO INIZIALE DI CASSA AL 1/1/2023	17.337,01			17.337,01	17.337,01		17.337,01			
RESIDUI ATTIVI ANNI PRECEDENTI	456.790,13			456.790,13	77.047,42	363.853,41	440.900,83		15.889,30	
ENTRATE ORDINARIE (1)	372.980,74			372.980,74	190.261,95	156.101,67	346.363,62		26.617,12	
ENTRATE STRAORDINARIE (2)	110.000,00			110.000,00					110.000,00	
MOVIMENTO DI CAPITALE (3)	205.000,00			205.000,00					205.000,00	
PARTITE DI GIRO (4)	64.000,00			64.000,00	29.093,15		29.093,15		34.906,85	
TOTALE ENTRATE EFFETTIVE (1 + 2)	482.980,74			482.980,74	190.261,95	156.101,67	346.363,62		136.617,12	
TOTALE ENTRATE DI COMPETENZA (1 + 2 + 3 + 4)	751.980,74			751.980,74	219.355,10	156.101,67	375.456,77		376.523,97	
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	1.226.107,88			1.226.107,88	313.739,53	519.955,08	833.694,61		392.413,27	

IPAB BONOMO MUNAFO' NICOLACI PERDICHIZZI PICARDI
BARCELLONA P.G.



CONTO CONSUNTIVO

USCITE

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		5 Nel Bilancio	6 Aggiunte	7 Diminuite	8 Definitive 5+6+7	9 Pagate	10 Da Pagare o Residui Passivi	11 Totali 9+10	12 In più	13 In meno			
BILANCIO	Residui Passivi degli Esercizi Precedenti												
<i>Totale</i>	TITOLO I	Riparto:	€ 221.085,74			€ 221.085,74		€ 324,20	€ 192.083,22	€ 220.127,18		€ 983,56	
U.01													
<i>Capitolo</i>	SEZ. I - SPESE EFFETTIVE ORDINARIE												
U.01.001	Acquisito di beni e servizi												
<i>Articolo</i>													
U.01.001.0008													
		2022	€ 359,20		€ 359,20	€ 324,20		€ 324,20				€ 35,00	
		Totale Articolo	€ 359,20		€ 359,20	€ 324,20		€ 324,20				€ 35,00	
U.01.001.0010	Spese riscaldamento ede energia elettrica												
		2022	€ 3.491,02		€ 3.491,02	€ 3.491,02		€ 3.491,02					
		Totale Articolo	€ 3.491,02		€ 3.491,02	€ 3.491,02		€ 3.491,02					
U.01.001.0011	Compensi, rimborsi per il Revisore												
		2022	€ 1.319,55		€ 1.319,55	€ 1.081,60		€ 1.081,60	€ 1.146,00	€ 1.146,00		€ 0,00	
		Totale Articolo	€ 1.319,55		€ 1.319,55	€ 1.081,60		€ 1.081,60	€ 1.146,00	€ 1.146,00		€ 0,00	
U.01.001.0013	Spese di gestione comunita' alloggio												
		2022	€ 1.146,00		€ 1.146,00	€ 17.145,49		€ 17.145,49	€ 9.680,98	€ 26.826,47		€ 426,46	
		Totale Articolo	€ 1.146,00		€ 1.146,00	€ 17.145,49		€ 17.145,49	€ 9.680,98	€ 26.826,47		€ 426,46	
U.01.001.0014	Spese postali, telefoniche ed atti di difesa												
		2019	€ 100,00		€ 100,00				€ 100,00	€ 100,00			
		Totale Articolo	€ 100,00		€ 100,00				€ 100,00	€ 100,00			
U.01.001.0015	Spese professionali ed atti di difesa												
		2014	€ 9.465,02		€ 9.465,02	€ 60,00		€ 60,00	€ 9.405,02	€ 9.465,02		€ 0,00	
		2015	€ 2.577,63		€ 2.577,63				€ 2.577,63	€ 2.577,63		€ 0,00	
		2016	€ 7.562,60		€ 7.562,60				€ 7.562,60	€ 7.562,60		€ 0,00	
		2017	€ 3.844,16		€ 3.844,16				€ 3.844,16	€ 3.844,16		€ 0,00	
		2018	€ 2.684,70		€ 2.684,70				€ 2.501,00	€ 2.501,00		€ 183,70	
		a Riportare:	€ 280.888,55		€ 280.888,55	€ 60.141,27		€ 60.141,27	€ 218.900,61	€ 279.041,88		€ 1.846,67	

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		5 Nel Bilancio	6 Aggiunte	7 Diminuite	8 Definitive 5 + 6 + 7	9 Pagate	10 Da Pagare o Residui Passivi	11 Totali 9 + 10	12 in più	13 in meno			
Titolo U.01	TITOLO I	Riparto:	€ 280.888,55				€ 280.888,55	€ 60.141,27	€ 218.909,61	€ 279.041,88		€ 1.946,67	
Capitolo U.01.001	SEZ. I - SPESE EFFETTIVE ORDINARIE												
Articolo U.01.001.0015	Spese professionali ed atti di difesa												
		2019	€ 3.597,70			€ 3.597,70	€ 3.597,70	€ 14.668,19	€ 15.383,20	€ 30.051,39		€ 0,00	
		2020	€ 30.051,39			€ 30.051,39	€ 30.051,39	€ 1.500,00	€ 5.894,26	€ 7.394,26		€ 0,00	
		2021	€ 7.394,26			€ 7.394,26	€ 7.394,26	€ 6.738,04	€ 12.742,30	€ 19.480,34		€ 0,00	
		2022	€ 19.480,34			€ 19.480,34	€ 19.480,34	€ 22.966,23	€ 63.507,87	€ 86.474,10		€ 183,70	
		Totale Articolo	€ 86.657,80			€ 86.657,80	€ 86.657,80	€ 42.962,65	€ 102.600,00	€ 142.890,00		€ 428,90	
U.01.001.0016	Missioni, viaggi e spese												
		2022	€ 1.454,90			€ 1.454,90	€ 1.454,90		€ 1.026,00	€ 1.026,00		€ 428,90	
		Totale Articolo	€ 1.454,90			€ 1,454,90	€ 1,454,90		€ 1,026,00	€ 1,026,00		€ 428,90	
U.01.001.0020	Ripartizione personale non di ruolo												
		2022	€ 1.092,48			€ 1.092,48	€ 1.092,48					€ 1.092,48	
		Totale Articolo	€ 1,092,48			€ 1,092,48	€ 1,092,48					€ 1,092,48	
U.01.001.0021	Spese per il centro diurno												
		2021	€ 2.985,80			€ 2.985,80	€ 2.985,80		€ 2.985,80	€ 2.985,80			
		2022	€ 2.985,80			€ 2.985,80	€ 2.985,80		€ 2.985,80	€ 2.985,80			
		Totale Articolo	€ 2.985,80			€ 2.985,80	€ 2.985,80		€ 2.985,80	€ 2.985,80			
		Totale Capitolo U.01.001	€ 346.945,42			€ 346.945,42	€ 346.945,42	€ 83.047,50	€ 260.529,87	€ 343.577,37		€ 3.368,05	

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		5	6	7	8	9	10	11	12	13		
BILANCIO	Residui Passivi degli Esercizi Precedenti	5	6	7	Definitive 5+6+7	Pagate	Da Pagare o Residui Passivi	Totale 9+10	in più	in meno		
Finale	TITOLO I											
U.01	SEZ. II - SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE											
U.01.002	Interventi straordinari su immobili											
Articolo		2021	2022									
U.01.002.001	Indennità Commissario Straordinario	€ 6.862,15	€ 25.000,00		€ 6.862,15	€ 11.240,00	€ 6.862,15	€ 25.000,00	€ 6.862,15	€ 25.000,00		
	Totale Articolo	€ 31.862,15	€ 31.862,15		€ 31.862,15	€ 11.240,00	€ 20.622,15	€ 31.862,15				
U.01.002.002	Indennità Commissario Straordinario	2018	2022									
		€ 2.700,00	€ 6.546,10		€ 2.700,00	€ 6.546,10	€ 2.700,00	€ 6.546,10				
	Totale Articolo	€ 9.246,10	€ 9.246,10		€ 9.246,10	€ 6.546,10	€ 2.700,00	€ 9.246,10				
U.01.002.003	Passività arretrate	2015	2021	2022								
		€ 7.685,99	€ 14.865,57	€ 16.000,00	€ 7.685,99	€ 7.524,82	€ 8.465,18	€ 14.865,57	€ 14.865,57	€ 16.000,00		
	Totale Articolo	€ 38.551,56	€ 38.551,56	€ 38.551,56	€ 38.551,56	€ 7.524,82	€ 31.016,74	€ 38.551,56				
U.01.002.0032	SPESE LEGALI PER CONTENZIOSI VARI	2018	2019									
		€ 6.978,38	€ 2.000,00		€ 6.978,38			€ 6.978,38	€ 6.978,38	€ 2.000,00		
	Totale Articolo	€ 8.978,38	€ 8.978,38		€ 8.978,38			€ 8.978,38	€ 8.978,38	€ 2.000,00		
	Totale Capitolo U.01.002	€ 88.638,19			€ 88.638,19	€ 25.320,92	€ 63.317,27	€ 88.638,19				
	Totale Titolo U.01	€ 435.583,61			€ 435.583,61	€ 108.368,42	€ 323.847,14	€ 432.215,56	€ 3.368,05			

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE		
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 + 7 8	Pagate 9	Da Pagare o Residui Passivi 10	Totale 9 + 10 11	In più 12	in meno 13				
Titolo U.03	Residui Passivi degli Esercizi Precedenti	5												
U.03	TITOLO III													
U.03.003	PARTITE DI GIRO													
U.03.003.0025	Versamenti ritenute su stipendi													
	2022	€ 5.467,88			€ 5.467,88	€ 2.255,56		€ 2.255,56	€ 3.212,32			€ 3.212,32		
	Totale Articolo	€ 5.467,88			€ 5.467,88	€ 2.255,56		€ 2.255,56	€ 3.212,32			€ 3.212,32		
U.03.003.0027	Restituzione depositi cauzionali													
	2017	€ 1.000,00			€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00						
	2018	€ 5.400,00			€ 5.400,00		€ 5.400,00	€ 5.400,00						
	2019	€ 5.450,25			€ 5.450,25		€ 5.450,25	€ 5.450,25						
	2020	€ 2.720,00			€ 2.720,00		€ 2.720,00	€ 2.720,00						
	2021	€ 4.300,00			€ 4.300,00		€ 4.300,00	€ 4.300,00						
	2022	€ 500,00			€ 500,00		€ 500,00	€ 500,00						
	Totale Articolo	€ 19.370,25			€ 19.370,25		€ 19.370,25	€ 19.370,25						
	Totale Capitolo U.03.003	€ 24.838,13			€ 24.838,13	€ 2.255,56	€ 19.370,25	€ 21.625,81	€ 3.212,32			€ 3.212,32		
	Totale Titolo U.03	€ 24.838,13			€ 24.838,13	€ 2.255,56	€ 19.370,25	€ 21.625,81	€ 3.212,32			€ 3.212,32		
	Totale Generale Residui Passivi	€ 484.778,98			€ 484.778,98	€ 114.193,98	€ 364.004,63	€ 478.198,61	€ 6.580,37			€ 6.580,37		

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5+6+7 8	Pagate 9	Da Pagare o Residui Passivi 10	Totali 9+10 11	in più 12	in meno 13	
<i>Titolo</i> U.01	TITOLO I	Riporto:									
<i>Conto</i> U.01.001	SEZ. I - SPESE EFFETTIVE ORDinarie										
<i>Articolo</i> U.01.001.0001	Imposte, sovrainposte e tasse	70.000,00			70.000,00	2.812,55	67.187,35	70.000,00			
U.01.001.0002	Assicurazioni	1.600,00			1.600,00	1.544,89		1.544,89		55,11	
U.01.001.0003	Manutenzione e varie per veicoli	1.000,00			1.000,00					1.000,00	
U.01.001.0004	Interessi e spese servizio tesoreria	2.390,00			2.390,00	392,81	1.857,19	2.250,00		140,00	
U.01.001.0005	Retribuzioni personale di ruolo	25.000,00			25.000,00	18.276,50	6.723,50	25.000,00			
U.01.001.0006	Oneri previdenziali e IRAP su retribuzioni	11.000,00			11.000,00	7.606,56	3.393,44	11.000,00			
U.01.001.0007	Manutenzione ordinaria, acquisto arredi Comunità e Alloggio e varie	11.000,00			11.000,00	2.064,03	8.047,52	10.111,55		888,45	
U.01.001.0008	Acquisito di beni e servizi	3.200,00			3.200,00	1.376,76		1.376,76		1.823,24	
U.01.001.0009	Spese generali diverse	2.800,00			2.800,00	450,13	249,50	699,63		2.100,37	
U.01.001.0010	Spese riscaldamento ede energia elettrica	25.000,00			25.000,00	17.058,17	4.726,45	21.784,62		3.215,38	
U.01.001.0011	Compensi, rimborsi per il Revisore	3.000,00			3.000,00	135,52	1.837,50	1.973,02		1.026,98	
U.01.001.0012	Attività sportive e ricreative										
U.01.001.0013	Spese di gestione comunità alloggio	85.000,00			85.000,00	59.354,15	25.643,10	84.997,25		2,75	
	a Riportare:	240.990,00			240.990,00	111.072,17	119.665,55	230.737,72		10.252,28	

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE				DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		5 Nel Bilancio	6 Agiunte	7 Diminuite	8 Definitive 5 + 6 + 7	9 Pagate	10 Da Pagare o Residui Passivi	11 Totali 9 + 10	12 in più	13 in meno		
<i>Fondo</i> U.01	TITOLO I	240.990,00			240.990,00	111.072,17	119.665,56	230.737,72	0,00	10.252,28		
<i>Capitale</i> U.01.001	SEZ. I - SPESE EFFETTIVE ORDINARIE											
<i>Attivita</i> U.01.001.0014	Spese postali, telefoniche ed atti di difesa	1.610,17			1.610,17	466,14	26,48	492,62		1.117,55		
U.01.001.0015	Spese professionali ed atti di difesa	28.182,50			28.182,50	6.181,95	21.351,90	27.533,85		648,65		
U.01.001.0016	Missioni, viaggi e spese	7.000,00			7.000,00	202,00	684,00	886,00		6.114,00		
U.01.001.0020	Ritribuzione personale non di ruolo	25.500,00			25.500,00	16.320,96	1.465,92	17.786,88		7.713,12		
U.01.001.0021	Spese per il centro diurno	15.000,00			15.000,00		5.000,00	5.000,00		10.000,00		
	Totale Capitolo U.01.001	318.282,67			318.282,67	134.243,22	148.193,85	282.437,07		35.845,60		

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE						SOMME IMPEGNATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		5 Nel Bilancio	6 Aggiunte	7 Diminuite	8 Differenze 5+6+7	9 Pagate	10 Da Pagate o Residui Passivi	11 Totali 9+10	12 in più	13 in meno				
U.01	TITOLO I	5												
<i>Titolo</i>	Riparto:													
<i>Compte</i>	SEZ. II - SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE													
<i>Articoli</i>	U.01.002.0016 Missioni													
	U.01.002.0017 Interventi straordinari su immobili	25.000,00			25.000,00	3.050,00	20.000,00	23.050,00		1.950,00				
	U.01.002.0018 Acquisto mezzi e arredi													
	U.01.002.0019 Altre spese (Progetto Pass)													
	U.01.002.0020 Retribuzione personale non di ruolo													
	U.01.002.0021 Indennità Commissario Straordinario	22.300,00			22.300,00	18.664,99	2.730,41	21.395,40		904,60				
	U.01.002.0022 Spese straordinarie di segreteria													
	U.01.002.0023 Fondo di riserva	1.398,07			1.398,07					1.398,07				
	U.01.002.0028 Rimborsio anticipi di Tesoreria	100.000,00			100.000,00					100.000,00				
	U.01.002.0029 Fondo spese impreviste													
	U.01.002.0030 Conguaglio arretrati al personale													
	U.01.002.0031 Passività arretrate	16.000,00			16.000,00		15.700,19	15.700,19		299,81				
	U.01.002.0032 SPESE LEGALI PER CONTENZIOSI VARI													
	a Riportare:	164.698,07			164.698,07	21.714,99	38.430,60	60.145,59		104.552,48				

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		Incl Bilancio	Aggiunte	Diminuite	Definitive 5 + 6 + 7 8	Pagate	Da Pagare o Residui Passivi	Totale 9 + 10 11	in più	in meno	
		5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<i>Totale</i> U.01	TITOLO I Riparto:	164.698,07			164.698,07	21.714,99	38.430,60	60.145,59	0,00	104.552,48	
<i>Capitolo</i> U.01.002	SEZ. II - SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE										
<i>Articolo</i> U.01.002.0033	Acquisito pulitino per Comunità Allaggio										
	Totale Capitolo U.01.002	164.698,07			164.698,07	21.714,99	38.430,60	60.145,59		104.552,48	
	Totale Titolo U.01	482.980,74			482.980,74	155.958,21	186.624,45	342.582,66		140.398,08	

CONTO CONSUNTIVO 2023

Sezione Spese



Classificazione	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE						SOMME IMPEGNATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE	
		Nel Bilancio	Aggiunte	Diminuite	Definitive 5 + 6 + 7	Pagate	Da Pagare o Residui Passivi	Totale 9 + 10	in più	in meno				
		5	6	7	8	9	10	11	12	13				
Titolo U.02	TTITOLO II	Riparto												
Capitolo U.02.002	MOVIMENTO DI CAPITALE													
Articolo U.02.002.0024	Spese per il miglioramento del Patrimonio	5.000,00			5.000,00								5.000,00	
U.02.002.0032	Acquisto titoli debito pubblico	200.000,00			200.000,00								200.000,00	
Totale Capitolo U.02.002		205.000,00			205.000,00								205.000,00	
Totale Titolo U.02		205.000,00			205.000,00								205.000,00	

CONTO CONSUNTIVO 2023
 Sezione Spese



Classificazione BILANCIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	SOMME STANZIATE				SOMME IMPEGNATE			DIFFERENZE		MOTIVI DELLE DIFFERENZE E NOTE
		Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 + 7 8	Pagate 9	Da Pagare o Residui Passivi 10	Totali 9 + 10 11	in più 12	in meno 13	
<i>Titolo</i> U.03	TITOLO III	5									
<i>Capitolo</i> U.03.003	PARTITE DI GIRO										
<i>Articolo</i> U.03.003.0025	Versamento ritenute su stipendi	50.000,00			50.000,00	16.623,15	3.410,00	20.033,15		29.966,85	
U.03.003.0026	Anticipazione fondi economato	3.000,00			3.000,00					3.000,00	
U.03.003.0027	Restituzione depositi cauzionali	10.000,00			10.000,00		9.060,00	9.060,00		940,00	
U.03.003.0033	Anticipazioni per conto terzi	1.000,00			1.000,00					1.000,00	
	Totale Capitolo U.03.003	64.000,00			64.000,00	16.623,15	12.470,00	29.093,15		34.906,85	
	Totale Titolo U.03	64.000,00			64.000,00	16.623,15	12.470,00	29.093,15		34.906,85	

CONTO CONSUNTIVO ANNO 2023



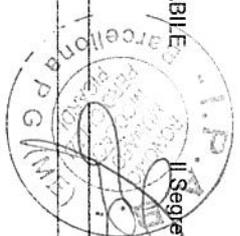
	SOMME AMMESSE				SOMME IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO				DIFFERENZE	
	Nel Bilancio 5	Aggiunte 6	Diminuite 7	Definitive 5 + 6 - 7 8	Pagate 9	Da pagare o Residui Passivi 10	Totali 9 + 10 11	Tra somme ammesse e impegnate in piu 12	in meno 13	
DEFICIT DI CASSA AL 1/1/2023										
RESIDUI PASSIVI ANNI PRECEDENTI	480.815,19			490.815,19	114.193,98	364.004,63	478.198,61		6.580,37	
SPESE ORDINARIE (1)	318.282,67			318.282,67	134.243,22	148.193,85	282.437,07		35.845,60	
SPESE STRAORDINARIE (2)	164.698,07			164.698,07	21.714,39	38.430,60	60.145,59		104.552,48	
MOVIMENTO DI CAPITALE (3)	205.000,00			205.000,00					205.000,00	
PARTITE DI GIRO (4)	64.000,00			64.000,00	16.623,15	12.470,00	29.093,15		34.906,85	
TOTALE USCITE EFFETTIVE (1 + 2)	482.980,74			482.980,74	155.958,21	186.624,45	342.582,66		140.398,08	
TOTALE USCITE DI COMPETENZA (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	751.980,74			751.980,74	172.581,36	199.094,45	371.675,81		380.304,93	
TOTALE GENERALE DELLE USCITE	1.242.795,93			1.242.795,93	286.775,34	563.099,08	849.874,42		386.885,30	

CONTO CONSUNTIVO ANNO 2023



SITUAZIONE FINANZIARIA		
FONDO DI CASSA AL 01/01/2023	€	17.337,01
TOTALE RISCOSSIONI	€	296.402,52
di cui in c/ Competenza	€	219.355,10
di cui in c/ Residui	€	77.047,42
TOTALE PAGAMENTI	€	286.775,34
di cui in c/ Competenza	€	172.581,36
di cui in c/ Residui	€	114.193,98
FONDO DI CASSA AL 31/12/2023	€	26.964,19
IL TESORIERE IL CONTABILE		
Data _____		

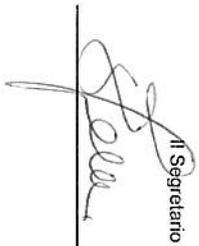
SITUAZIONE AMMINISTRATIVA		
FONDO DI CASSA AL 31/12/2023	€	26.964,19
RESIDUI ATTIVI	€	519.955,08
di cui in conto competenza	€	156.101,67
di cui in conto esercizi precedenti	€	363.853,41
RESIDUI PASSIVI	€	563.099,08
di cui in conto competenza	€	199.094,45
di cui in conto esercizi precedenti	€	364.004,63
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE DELL'ESERCIZIO 2023	€	-16.179,81
IL CONTABILE Il Segretario		
Data _____		



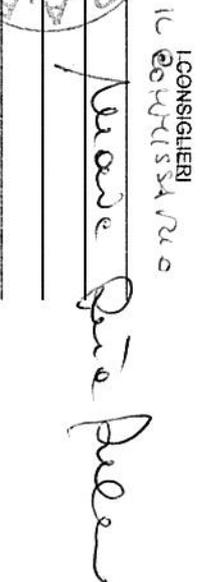
**CONTO ECONOMICO DELLE RENDITE E DELLE SPESE
 E DELLE SOPRAVVENIENZE ATTIVE E PASSIVE DELL'ESERCIZIO 2023**

	RENDITE		SPESE	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
Entrate effettive accertate	€ 346.363,62		Spese Effettive accertate	€ 342.582,66
<i>Sopraavvenienze e Insistenze dell'Attivo</i>			<i>Sopraavvenienze e Insistenze del Passivo</i>	
Maggiore accertamento nei residui attivi	€		Maggiore accertamento nei residui passivi	€
Minore accertamento nei residui passivi	€ 6.580,37		Minore accertamento nei residui attivi	€ 15.889,30
Aumento nelle Attività Patrimoniali	€		Diminuzione nelle Attività Patrimoniali	€
Diminuzione nelle Passività Patrimoniali	€		Aumento nelle Passività Patrimoniali	€
Maggiori entrate da Movimento di Capitale	€		Capitale da reimpiegare	€
Altre Sopraavvenienze e Insistenze dell'Attivo	€		Altre Sopraavvenienze e Insistenze del Passivo	€
TOTALE DELLE RENDITE	€ 352.943,99		TOTALE DELLE SPESE	€ 358.471,96

Risultato Economico in Diminuzione del seguente stato dei capitali € -5.527,97

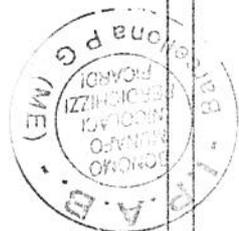
Il Segretario




I CONSIGLIERI
 IL COORDINATORE


STATO DEI CAPITALI - ESERCIZIO 2023

PARTE PRIMA	All'inizio dell'esercizio		Alla fine dell'esercizio	
	somme parziali	somme totali	somme parziali	somme totali
SITUAZIONE PATRIMONIALE				
<i>Titolo 1° Patrimonio Effettivo</i>				
ATTIVO				
1 Fondi rustici	€ 9.241.700,00		€ 9.241.700,00	
2 Scorte rurali	€ 0,00		€ 0,00	
3 Fabbricati	€ 6.407.500,00		€ 6.407.500,00	
4 Censi livelli canonici e legati perpetui	€ 0,00		€ 0,00	
5 Titoli di debito pubblico dello Stato	€ 0,00		€ 0,00	
6 Altri valori pubblici e industriali	€ 0,00		€ 0,00	
7 Crediti ipotecari e chirografari	€ 0,00		€ 0,00	
8 Oggetti d'arte e preziosi	€ 0,00		€ 0,00	
9 Altri oggetti mobili	€ 42.945,47		€ 42.945,47	
10 Attività diverse patrimoniali	€ 0,00		€ 0,00	
11 Capitali esistenti in cassa o in deposito	€ 0,00		€ 0,00	
		€ 15.692.145,47		€ 15.692.145,47
PASSIVO				
12 Debiti ipotecari e chirografari	€ 0,00		€ 0,00	
13 Censi livelli canonici e legati passivi	€ 0,00		€ 0,00	
14 Pensioni vitalizie	€ 0,00		€ 0,00	
15 Passività diverse patrimoniali	€ 0,00		€ 0,00	
<i>Attivo netto patrimoniale</i>		€ 15.692.145,47		€ 15.692.145,47
<i>Titolo 2° Cose dei terzi</i>				
ATTIVO				
16 Ricevimento di depositi cauzione e custodia	€ 0,00		€ 0,00	
		€ 15.692.145,47		€ 15.692.145,47
PASSIVO				
17 Restituzione di depositi cauzione e custodia	€ 0,00		€ 0,00	
<i>Attivo netto patrimoniale</i>		€ 15.692.145,47		€ 15.692.145,47



STATO DEI CAPITALI - ESERCIZIO 2023

	All'inizio dell'esercizio		Alla fine dell'esercizio	
	somme parziali	somme totali	somme parziali	somme totali
<i>Attivo netto patrimoniale - riporto</i>		€ 15.692.145,47		€ 15.692.145,47
PARTE SECONDA				
SITUAZIONE AMMINISTRATIVA				
ATTIVO { Fondo di Cassa	€ 17.337,01		€ 26.964,19	
Residui Attivi	€ 456.790,13		€ 519.955,08	
PASSIVO { Deficit di cassa	€		€	
Residui Passivi	€ 484.778,98		€ 563.099,08	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		€		€
DISAVANZO		€ -10.651,84		€ -16.179,81
Attività netta complessiva all'inizio dell'esercizio		€ 15.681.493,63		
DIMINUZIONE come dal Conto Economico		€ -5.527,97		
Attività netta complessiva alla fine dell'esercizio		€ 15.675.965,66		€ 15.675.965,66

IL RAGIONIERE

IL SEGRETARIO

I CONSIGLIERI

IL PRESIDENTE



Mario Piro Pella

OGGETTO: Rendiconto di gestione Esercizio Finanziario 2023 – Relazione illustrativa

Il rendiconto dell'esercizio 2023 si chiude con le seguenti risultanze contabili:

A) SITUAZIONE DI CASSA –

Come esplicitato nella determinazione n° 101 del 08/07/2024, allegata alla presente per farne parte integrante, è stata accertata la rispondenza dei dati delle scritture contabili dell'Ente con le risultanze del conto del tesoriere comunale Banca Unicredit s.p.a. al 31/12/2023.

Il fondo di cassa di fatto e di diritto risulta pari ad € 26.964,19.

B) GESTIONE DELLE ENTRATE -

- Per quanto riguarda i residui attivi, riferibili agli anni 2022 e precedenti, gli stessi ammontano complessivamente ad euro 456.790,13 di cui € 61.082,53 per fitti di fondi rustici ed Euro 203.505,84 per fitti di fabbricati . Nel corso del 2022 sono stati riscossi, per tali causali, rispettivamente €. 35.148,63 ed Euro 14.326,93; tuttavia occorre evidenziare che rimangono ancora attivate molte procedure nei confronti degli affittuari morosi al fine di riscuotere le somme a titolo di canoni maturati e non ancora corrisposti.

Si evidenzia che sono stati effettuati riaccertamenti dei residui attivi.

L'elenco dei creditori risulta dall'allegata lista dei residui attivi all'1/01/2024.

- Per quanto riguarda la competenza, le principali entrate effettive ordinarie riferite al titolo I accertate dall'Ente sono costituite da:

fitti di fondi rustici € 96.000,00

fitti di fabbricati € 85.000,00

rette di ricovero € 189.380,74

Gli incassi su tali entrate (per i fondi rustici ed i fabbricati) ammontano rispettivamente ad Euro 46.471,90 ed euro 24.810,84 mentre quelli riguardanti le rette di ricovero sono stati di euro 118.156,90.

Al titolo II “ movimento di capitale “ non si sono registrati movimentazioni.

C) GESTIONE DELLE USCITE –

Si evidenzia che la voce prevalente dei residui passivi anni 2022 e precedenti di € 490.815,19 è costituita da:

- arretrati di retribuzioni vantati dal personale dipendente e relativi contributi sui quali comunque l'obbligo giuridico è, in atto, del comune di Terme Vigliatore quale terzo pignorato. Gli importi dunque vanno mantenuti a residuo al fine della regolarizzazione contabile nel momento in cui quel Comune avrà adempiuto al pagamento.
- Imposte e tasse a titolo di Imu e Ires;
- debiti verso i legali dell'Ente

La specifica delle ulteriori voci è evidenziata nell'allegato conto consuntivo 2023.

Come per l'entrata, anche per la parte spesa, in conseguenza del riaccertamento dei residui passivi sono stati eliminati gli importi per i quali non sussiste obbligazione giuridica.

D) RISULTATO DI GESTIONE -

Come risulta dalla relativa deliberazione consiliare , l'esercizio finanziario 2023 si era chiuso con un disavanzo di amministrazione di € 10.651,84.

Per quanto riguarda l'esercizio finanziario 2023 lo stesso si chiude con un disavanzo di amministrazione ammontante ad € 16.179,81 come risultante dai dati così specificati:

FONDO DI CASSA ALL'1/01/2023		17.337,01
RISCOSSIONI		
In c/residui	77.047,42	
In c/competenza	219.355,10	
		€ 296.402,52
PAGAMENTI		
In c/residui	114.193,98	
In c/competenza	172.581,36	
		€ 286.775,34
FONDO DI CASSA DI DIRITTO AL 31/12/2022		€ 26.964,19
RR.AA.		€ 519.955,08
RR.PP.		€ 563.099,08
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		€ 16.179,81

E' da rilevare, tuttavia che esiste debito verso l'Agenzia delle Entrate pari ad Euro 53.938,81 al 31/12/2023, con importi rateizzati e per i quali è stata ottenuta la rottamazione con relative rateizzazioni con scadenza al 2025 ed al 2027, per l'importo annuale di Euro 15.000,00 circa.

La situazione patrimoniale, come risulta dall'allegato prospetto al conto consuntivo, è stata redatta considerando l'inventario dei beni patrimoniali aggiornato con le risultanze di cui alla nota prot. n° 529 del 20/08/2019 trasmessa dal tecnico – geom. Vito Trovato - incaricato dal Commissario Straordinario con deliberazione n° 17 del 06/08/2019 per la rivisitazione e rivalutazione valore beni immobili dell'Ipab di cui all'inventario del 1994.

Al fine, inoltre, del completamento dell'inventario dei beni immobili e nella considerazione delle difficoltà a reperire i titoli di proprietà si evidenzia che sono state inoltrate richieste all'Archivio notarile per avere copia degli atti mentre risultano avviate le procedure riguardanti le volture di quei beni immobili intestati alle precedenti Opere Pie successivamente fuse nell'unica attuale Opera Pia IPAB Bonomo-Munafò-Nicolaci-Perdichizzi-Picardi .

Barcellona Pozzo di Gotto li 08/07/2024



IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Salvatrice Genovesi)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Genovesi", written over the printed name of the secretary.

Prot. 351
15/07/2024

I.P.A.B. Bonomo – Munafò - Nicolaci – Perdichizzi – Picardi

OGGETTO: Parere del Revisore dei Conti sul RENDICONTO 2023.

Il sottoscritto Massimo Giambò, Dottore Commercialista e Revisore Contabile, nominato in data 08 giugno 2023 Revisore dei Conti per il triennio 2023 - 2025 dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza "Bonomo – Munafò – Nicolaci – Perdichizzi – Picardi";

ATTESTA

Che ha ricevuto via PEC in data 08/07/2024 la richiesta di parere al "RENDICONTO 2023", corredata dai seguenti allegati:

- Relazione illustrativa del Rendiconto di Gestione Esercizio Finanziario anno 2023;
- Conto Consuntivo comprendente le "sezioni entrate e uscite" e le "sezioni riguardanti i residui attivi e passivi degli anni precedenti";
- I quadri riassuntivi delle Entrate e delle Uscite;
- Il Conto Economico;
- Lo stato dei capitali.

Il Revisore, anche sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- La regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle spese e delle entrate in conformità alle disposizioni di Legge e regolamentari;
- La corrispondenza tra i dati riportati nel Rendiconto con quelli risultanti dalle scritture contabili e con il Conto del Tesoriere Comunale Banca Unicredit S.p.a. al 31/12/2023;
- La corretta rappresentazione del Conto del Bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e competenza finanziaria;
- Il regolare riaccertamento dei residui attivi e passivi con l'eliminazione di quelli per i quali non esiste documentazione probatoria per il mantenimento.

Per quanto riguarda i residui attivi, pur non rilevando delle differenze particolari rispetto agli anni precedenti si evidenzia un miglioramento nella riscossione rispetto ai precedenti esercizi anche se permane una evidente difficoltà nella riscossione degli stessi. Si raccomanda pertanto di non abbassare la guardia e di porre costantemente



attenzione alla permanenza di validi titoli giuridici che permettano di considerare “certo” il grado di esigibilità tenendo sempre presente che soprattutto dall’affidabilità dei residui attivi dipende la veridicità del Bilancio. Si raccomanda naturalmente di continuare a monitorare le procedure già avviate nei confronti degli affittuari morosi.

Si raccomanda anche di porre un’attenzione particolare alle voci di Bilancio “Fitto di terreni” e “Fitto di Fabbricati” poiché se confrontate con il valore degli stessi dato dallo “Stato dei Capitali – esercizio 2023” appare poco congrua “la redditività annuale”. A tal proposito si consiglia di continuare ad attenzionare l’esistenza di proposte da parte di soggetti interessati pubblicando gli appositi avvisi allo scopo di sollecitare i potenziali operatori economici nel consegnare le proprie *manifestazioni di interesse* che possano permettere all’Ente di poter disporre di introiti più consistenti e congrui.

Si raccomanda altresì, anche quest’anno, pur nella consapevolezza che esistono da tempo difficoltà a reperire i titoli di proprietà di alcuni immobili, di sollecitare il Tecnico incaricato nell’anno 2019 a concludere al più presto l’opera riguardante l’Inventario dei Beni Patrimoniali in quanto solo dalla conoscenza esatta degli stessi si conosceranno le reali potenzialità economiche e sarà possibile una corretta gestione e amministrazione dell’Istituzione.

Il Risultato di Gestione, si chiude con un Disavanzo di Amministrazione maggiore seppur contenuto di €5.527,97 rispetto a quello dell’esercizio precedente pari in questo esercizio a di € 16.179,81.

Verificata la regolarità tecnico/contabile della documentazione, nei limiti di quanto sopra espresso, il Revisore esprime

PARERE FAVOREVOLE

All’approvazione del Rendiconto 2023.

Barcellona Pozzo di Gotto 15 luglio 2024

Dott. Massimo Giambò

