

## AVVISO PUBBLICO INCANTO

per affitto terreno in località Terme Vigliatore, contrada Rosa Pizzicarì fg. di mappa 18 particella 27.

### *SI RENDE NOTO*

Che in data **09 aprile 2025 alle ore 17,00** presso gli uffici amministrativi dell'IPAB Bonomo-Munafò-Nicolaci-Perdichizzi-Picardi, siti in Barcellona P.G. Via Regina Margherita 22, si terrà un pubblico incanto per l'affitto, ai sensi dell'art. 73 del R.D. 23/5/1924 n. 827, del seguente terreno, di proprietà dell'Ente, sito Terme Vigliatore, contrada Rosa Pizzicarì fg. di mappa 18 particella 27. **Ha 0.88.30 (vedasi planimetria allegata)**

L'affitto, ai sensi della Legge 03/05/1982 n. 203, avrà la durata di anni quindici decorrenti dalla data di stipula del contratto.

Il terreno è da destinare ad attività compatibile con la sua destinazione e natura, e comunque, per gli usi consentiti dallo strumento urbanistico vigente.

Il canone annuo a base d'asta, suscettivo di offerte soltanto in aumento, è di € **1.185,00 (diconsi euro millecentoottantacinque/00)**

Le offerte dovranno pervenire per plico raccomandato o a mano **entro le ore 18,00 del 04 Aprile 2025.**

Il bando integrale di gara è visionabile sul sito istituzionale internet dell'Ente [www.ipabnicolacibonomo.com](http://www.ipabnicolacibonomo.com)

Nello stesso bando sono specificati i requisiti di partecipazione al pubblico incanto e la documentazione da presentare a corredo dell'istanza.

Gli atti relativi all'incanto ed alle condizioni dell'affitto sono costituiti dalla delibera n 29 del 19/12/2024;

Gli interessati potranno visionare gli atti relativi all'incanto e chiedere eventuali chiarimenti presso gli uffici amministrativi di Via Regina Margherita 22, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 18,00. Sarà anche possibile chiedere copia della documentazione occorrente.

Barcellona P.G. 24/02/2025



Il Segretario  
D.ssa Genovesi Salvatrice

Oggetto: Pubblico incanto in contrada Pietre Rosse - Terme Vigliatore - fg. di mappa 18 particella 27.

**OFFERTA ECONOMICA**

**Per le persone fisiche/imprese individuali**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Nato/ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_

**Per le persone giuridiche/Enti**

Denominazione/Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Sede Legale \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
Generalità del legale rappresentante /Sottoscrittore dell'offerta \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Giustificazione dei poteri di firma \_\_\_\_\_

---

**DICHIARA**

Di voler assumere in affitto il terreno di cui all'oggetto, sito in Terme Vigliatore **C.da Rosa Pizzicari**, fg. di mappa 18 particella 27, con accesso dalla via pubblica al canone annuale di euro:

importo in cifre \_\_\_\_\_

importo in lettere \_\_\_\_\_

- 1) Di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura al seguente indirizzo, numero telefonico/fax/ e-mail/pec, sollevando l'Ente da ogni responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario e con impegno a comunicare tempestivamente eventuali variazioni degli stessi:

indirizzo \_\_\_\_\_

num. Tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

Luogo, data

FIRMA

**Trattamento dei dati**

I dati personali, nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003, verranno trattati esclusivamente per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti previsti dalla procedura in corso.

FIRMA

**Oggetto:** Pubblico incanto in contrada Rosa Pizzicarì - Terme Vigliatore - fg. di mappa 18 particella 27.

**Per le persone fisiche/impresе individuali**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Nato/ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

(per le imprese individuali):

Partita IVA \_\_\_\_\_  
Iscrizione alla CCIAA, Registro Imprese di \_\_\_\_\_  
Al n. \_\_\_\_\_

**Per le persone giuridiche/Enti**

Denominazione/Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Sede Legale \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
Generalità del legale rappresentante /Sottoscrittore dell'offerta \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Giustificazione dei poteri di firma \_\_\_\_\_

---

**CHIEDE**

Di partecipare al pubblico incanto indetto da codesta IPAB per l'affitto terreno sito nel Comune di Terme Vigliatore – **c.da Rosa Pizzicarì fg. di mappa 18 particella 27.**

Si allegano:

- copia fotostatica documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- assegno circolare o bonifico del deposito cauzionale di € 250,00
- dichiarazione sostitutiva di cui al bando;
- Certificazione di data recente (non anteriore a tre mesi) da cui risulti che l'impresa concorrente è iscritta ad apposito albo e/o è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. per l'attività (coerente con la destinazione del cespite) che si intende esercitare sui luoghi ovvero dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000.

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**Trattamento dei dati**

I dati personali, nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003, verranno trattati esclusivamente per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti previsti dalla procedura in corso.

FIRMA \_\_\_\_\_